



12. Forum Praktyków Partycypacji

15–16 maja 2025 r.
Łódź



Dofinansowane przez
Unię Europejską

Plan ogólny gminy. Jak go skonsultować?

Trudności i wyzwania – perspektywa
pracowników samorządowych

Marta Jaskulska

Wydarzenie dofinansowane ze środków UE.
Wyrażone poglądy i opinie są jedynie opiniami autora lub autorów
i niekoniecznie odzwierciedlają poglądy i opinie Unii Europejskiej
lub Europejskiej Agencji Wykonawczej ds. Edukacji i Kultury (EACEA).
Unia Europejska ani EACEA nie ponoszą za nie odpowiedzialności.

Skąd to wiemy?

- wnioski i doświadczenia z cyklu szkoleń realizowanych w ramach krajowego planu odbudowy pn. „ Szkolenia w zakresie znowelizowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” moduł „Partycypacja społeczna w planowaniu przestrzennym”
- szkolenie prowadzone przez Martę Jaskulską – 14 sesji szkoleniowych, około 300 uczestników (zdecydowana większość to pracownicy samorządowi odpowiedzialni za planowanie przestrzenne), województwa: pomorskie, łódzkie, zachodniopomorskie, kujawsko-pomorskie, głównie mniejsze gminy miejskie i miejsko-wiejskie

Skojarzenia z hasłem nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (odpowiedzi uczestników wybranych szkoleń)

jest mi przykro
jak rozmawiać z ludźmi
mam nadzieję
nowe niespodzianki
wyzwanie
nowe problemy
plan ogólny
obawy
smucę się
jestem przerażona
cieszę się że wz-tki będą
przeraża mnie to
czuję strach
kolejne spory
zdenerwowani ludzie
obawiam się
masakra
ukrócone
ciekawosc
przekształcenie działki

potrzeba dokształcania
łapię się za głowę
nowa wiedza
twórczy chaos
mam mieszane uczucia
masakra
na kolanie
widzę nowe szanse
fikcja
plan ogólny
niedoskonałość dużo pracy
krzywda
24 września 2023
konsultacje społeczne
nic się nie zmienia
braki w kadrze
widzę nowe możliwości
rodzi obawy
obawy
nowość
haos

nie cieszę się bardzo
brak dobrych praktyk
jestem zaniepokojona
czekam na efekty
problem
d
ogarnę to
niepewność
wątpliwości
skok w nieznane
trudna sprawa
widzę ten chaos
chaos
załamka
haos
obawiam się
bałagan
f
choso

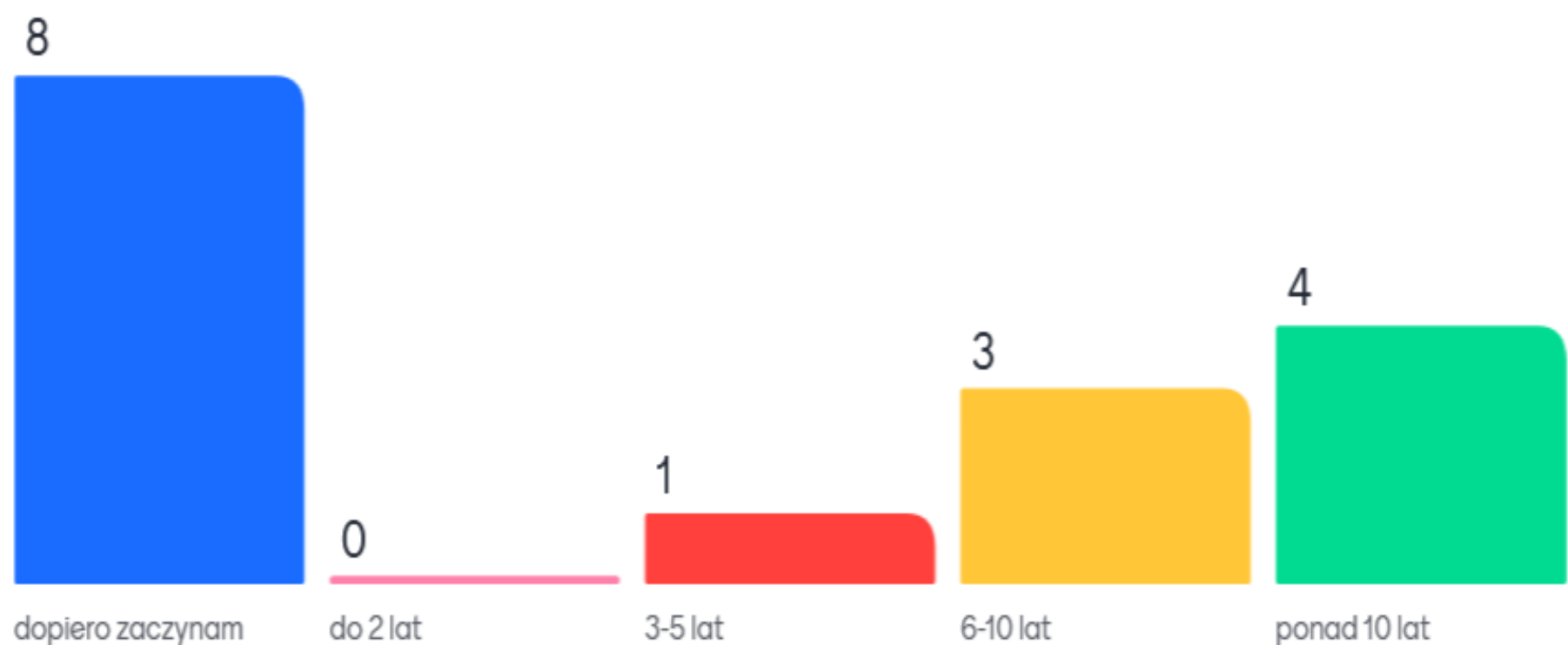
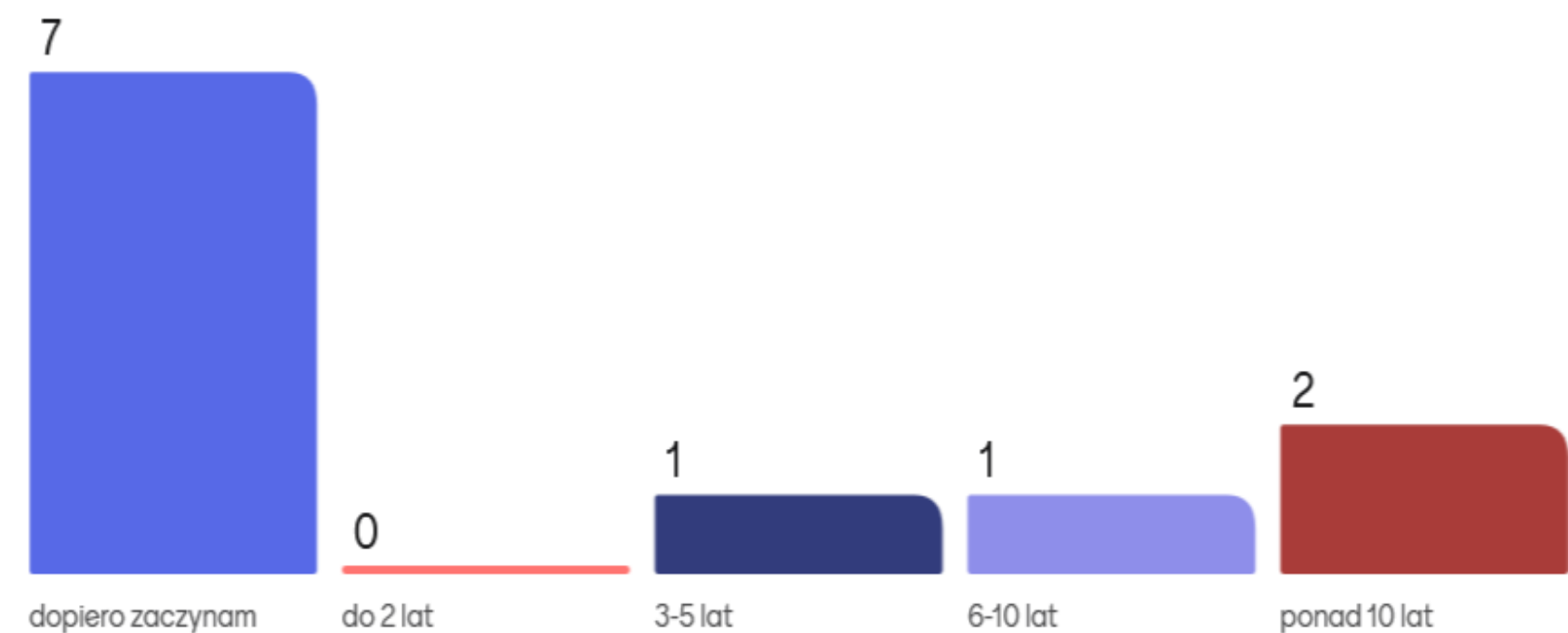
rejestr urbanistyczny
praca
plan ogólny
ład przestrzenny
jeszcze więcej pracy
zamieszanie
warunki zabudowy
magia

Trudności i wyzwania

POZIOM USTAWY

- rozbudowane konsultacje zbyt późno w procedurze planistycznej
- duże ograniczenia zabudowy – obawy przed reakcją mieszkańców i inwestorów
- dopuszczenie WZ (decyzje o warunkach zabudowy)
- formularz wniosków / uwag (trudności z wypełnieniem przez interesariuszy, interpretacja; dokładna forma zgodna z rozporządzenia czy treść zgodna z rozporządzeniem)

Staż w prowadzeniu konsultacji społecznych w planowaniu przestrzennym (odpowiedzi uczestników wybranych szkoleń)



Trudności i wyzwania

POZIOM JST

- niewystarczająca wiedza i umiejętności, brak doświadczenia w prowadzeniu konsultacji
- niewystarczająca liczba pracowników
- niewystarczająca baza dobrych praktyk
- brak zaplanowanych środków finansowych
- obowiązki związane z prowadzeniem BIP w zakresie Rejestru Urbanistycznego (np. firmy poszukujące terenów inwestycyjnych)

Trudności i wyzwania

INNE

- relacje między stanowieniem prawa a RODO
- atmosfera wokół wprowadzanych zmian
(np. alarmistyczne artykuły z cyklu „już nic nie zbudujesz na swojej działce”)
- brak zrozumienia idei planowania przestrzennego wśród interesariuszy

**Dziękujemy
za uwagę!**

marta_jaskulska@wp.pl